Koszalin, dn. 07.04.2022 r.

**Pytania i odpowiedzi**

**do zapytania ofertowego** **nr 11/TERM/Koszalin/2022**

**na wykonanie termomodernizacji wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej oraz wykonaniem i wdrożeniem systemu zarządzania energią BMS**

1. Opis techniczny zawiera zapis: remont tynków wewnętrznych, podłóg wraz z pomalowaniem, w związku z działaniami związanymi z remontem instalacji wewnętrznych i wymianą stolarki okiennej oraz drzwiowej – prace towarzyszące pkt 1.17 i 1.16 zakresu rzeczowego inwestycji. Proszę o określenie czy powyższy zakres prac obejmuje całe pomieszczenia czy tylko miejscowe naprawy po uszkodzeniach po wymianie stolarki i instalacji. Czy prace te należy ująć w ofercie, czy będą rozliczone powykonawczo?

Odp. Zakres prac towarzyszących obejmuje naprawę lokalnych uszkodzeń tynków, podłóg oraz malowanie – w związku z działaniami związanymi z modernizacją (wymianą) instalacji wewnętrznych oraz wykończenie (gipsowanie, tynkowanie) ościeży w związku z wymianą okien i drzwi.

Powyższy zakres nie obejmuje całych pomieszczeń, chyba, że całe pomieszczenie uległo uszkodzeniu w związku z wymianą instalacji, okien i drzwi. Prace te należy ująć w ofercie.

1. Czy zakres zamówienia obejmuje wymianę parapetów wewnętrznych jeśli tak to proszę o określenie materiału z jakiego mają być wykonane.

Odp. Zakres zamówienia nie obejmuje wymiany parapetów wewnętrznych.

1. Proszę o informację czy Inwestor poniesie koszty projektu organizacji ruchu i zajęcia chodnika na czas prowadzonych robót?

Odp. koszty projektu organizacji ruchu i zajęcia chodnika na czas prowadzonych robót ponosi wykonawca.